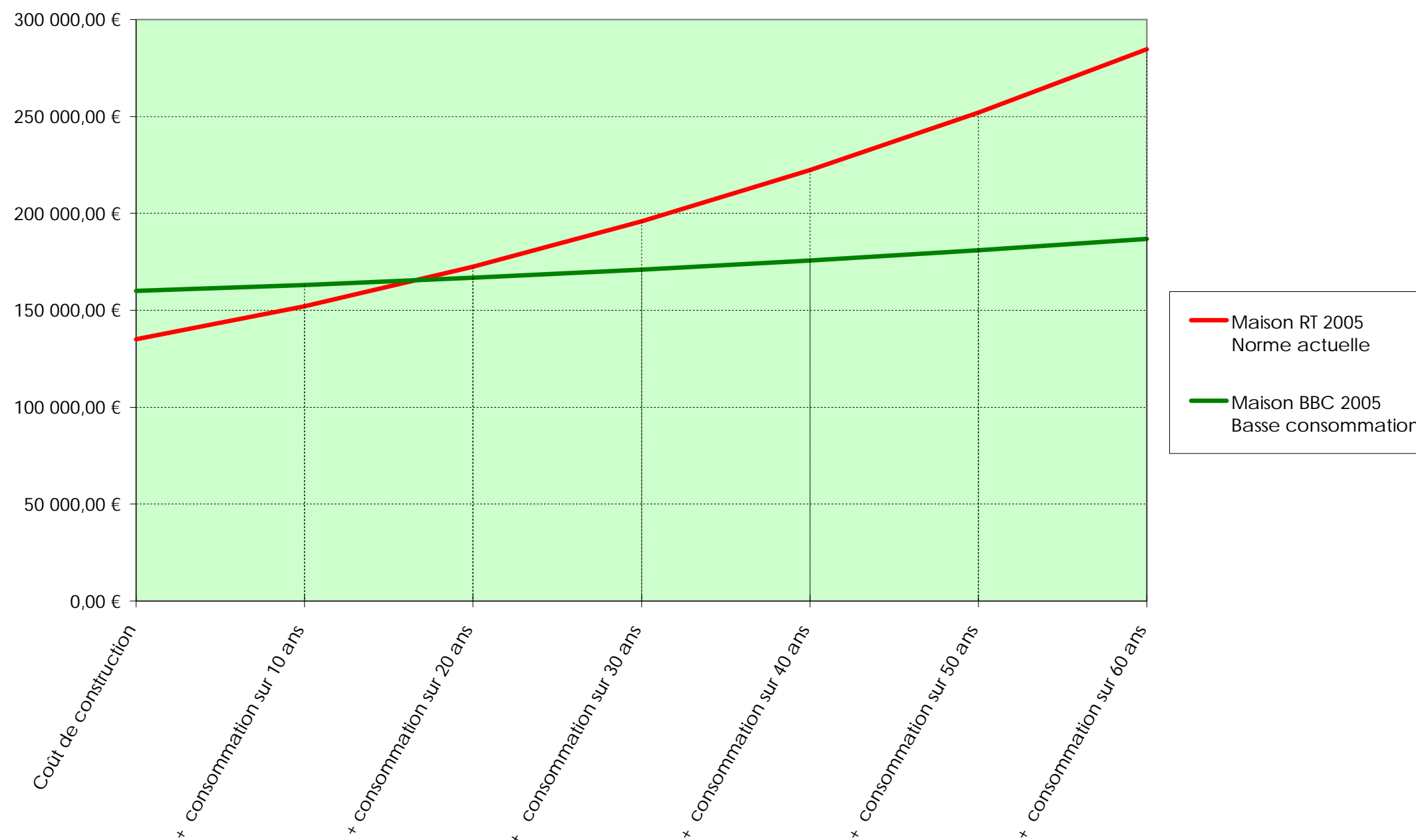


**Comparatif du coût d'une maison (construction + chauffage+ eau chaude) sur le long terme,
entre une maison aux normes thermiques actuelles (RT 2005 entre 110 et 190 kWh.m².an) et une maison basse consommation (<50 kWh.m².an).**

Maison de 100 m ² habitable construite en matériaux écologiques	Coût de construction	Consomation annuelle Kwh/m ² /an	Energie	Cout de l'énergie €/Kwh (en moyenne) en 2008	Cout de la Consommation sur 1 an	Cout de la Consommation sur 10 ans *	Cout de la Consommation sur 20 ans *	Cout de la Consommation sur 30 ans *	Cout de la Consommation sur 40 ans *	Cout de la Consommation sur 50 ans *	Cout de la Consommation sur 60 ans *	COÛT TOTAL SUR 60 ans
Maison RT 2005 Norme actuelle	135 000,00 €	130	électricité	0,12	1 560,00 €	17 160,00 €	37 440,00 €	60 840,00 €	87 360,00 €	117 000,00 €	149 760,00 €	284 760,00 €
Maison BBC 2005 Basse consommation (+18%)	160 000,00 €	40	Granulés de bois + CE thermodyn.	0,07	280,00 €	3 080,00 €	6 720,00 €	10 920,00 €	15 680,00 €	21 000,00 €	26 880,00 €	186 880,00 €

* en considérant une augmentation des prix de l'énergie de 1% par an



REMARQUE : On s'aperçoit que l'investissement supplémentaire lié à la construction d'une maison basse consommation s'amortit sur une durée d'environ 15 ans.

Lorsqu'on emprunte à sa banque pour un projet de construction, on raisonne souvent sur 20 ans voir plus, alors pourquoi ne pas penser le coût réel global (construction + consommation) de cette construction sur la même durée, voir plus ?